



Investitionsprofil Redevelopment

Earthwise.
CAPITAL

Markt und Standorte

Metropol-Regionen	vorrangig Rhein-Ruhr, Rhein-Main, Berlin
Städte	ab 50.000 Einwohner
Fokus	NRW, Berlin
Lagequalität	Innenstadt- oder Innenstadtrandlage mit guter ÖPNV-Anbindung

Investition und Transaktion

Investitions-volumen	Gesamtinvestment ca. 10 – max. 100 Mio. €
Transaktions-struktur	Asset- / Share-Deal, Joint-Venture
ESG / Nachhaltigkeit	Keine Anforderungen an Bestandsobjekte

Bestandsobjekt

Nutzung	Büro, Einzelhandel, Mischnutzung
Grundstück	ab 1.000 m ²
BGF	3.000 – 30.000 m ² realisierbare BGF
Vermietung	Leerstand oder Restlaufzeit < 3 Jahre

Informationen und Kontakt

Wenn Sie Eigentümer eines Bestandsobjektes oder vom Eigentümer mandatiert sind, senden Sie uns gerne Objektinformationen zu.

Dieses Investitionsprofil dient ausschließlich informatorischen Zwecken und stellt kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages dar.

Email angebote@earthwise.capital